

14/2022.

Jegyzőkönyv

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2022. november 10.

Jegyzőkönyv

- Készült:** Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2022. november 10. napján 16.00 órától megtartott üléséről.
- Az ülés helye:** Községháza – Tanácskozóterem, 3163 Karancsság, Kossuth út 64.
- Jelen vannak:** Oláh Nándorné polgármester
Győri Orsolya alpolgármester
Szilvási István képviselő
Vidéki Attila képviselő
- Távol:** Berki András képviselő
Tóth Klára képviselő
Tóth Tibor képviselő
- Meghívottak:** Schirling István jegyző
- Az ülést vezeti:** Oláh Nándorné polgármester

Oláh Nándorné polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 tagú képviselő-testület 4 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. A jegyzőkönyv hitelesítő Vidéki Attila képviselő.

Napirend:

- 1. Víziközmű vagyon állami tulajdonba adása**
Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester (írásos)
- 2. 22. sz. főút felújításához kapcsolódó kerékpárút**
Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester
- 3. Egyebek**
Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester

A képviselő-testület 4 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

1. Víziközmű vagyon állami tulajdonba adása

Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester (írásos)

Oláh Nándorné polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Rimócon megbeszélés volt a környező települések polgármestereinek a víziközmű vagyon állami tulajdonba adásával kapcsolatban. Az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. üzemelteti az Önkormányzat tulajdonában álló víziközműveket és biztosítja azokon keresztül a víziközmű-szolgáltatást a települések lakossága és egyéb felhasználók számára az ellátásért felelős önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződés alapján. Elmondta, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény lehetőséget biztosít a víziközművek tulajdonosai számára, hogy a víziközműveket, illetve egyéb elemeket (pl.: rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, víziközmű-szolgáltatóban fennálló részesedés, stb.) térítésmentesen átadják a Magyar Állam részére. Ismertette az előterjesztést.

Az átadásról a döntést november 15-ig kell meghozni annak érdekében, hogy a tulajdonos önkormányzatok közösen tudják intézni az átadással kapcsolatos teendőket, amely jelentősen megkönnyíti az ügyintézését.

Javasolta a határozati javaslat elfogadását.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 68/2022. (XI. 10.) önkormányzati határozata

Karancsság Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H. §-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi ivó/szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és szerződéseket aláírja.

Karancsság Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

Karancsság Község Önkormányzata (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Oláh Nándorné polgármester

2. Veszélyes fák kivágása

Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester

Oláh Nándorné polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy a Karancsság 182 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon álló 22 db veszélyes nyárfa kivágása indokolt, mivel egyre gyakrabban törnek le vastag ágak is, melyek emberéletet is veszélyeztetnek. A fák szakemberrel lettek megvizsgálatva, aki szakvéleményt is adott róluk, mindet kivágásra javasolta.

A polgármester ismertette a szakvéleményt.

A fák kivágásával kapcsolatos költségekre az önkormányzatnak nincs fedezete, így olyan vállalkozót kellett találni, aki a kivágott faanyagért cserébe elvégzi a kivágást. Sikerült ilyen vállalkozót találni, aki írásban is megtette ajánlatát.

A polgármester javasolta a képviselő-testületnek az ajánlatot adó vállalkozóval szerződés megkötését a veszélyes fák kivágására úgy, hogy a vállalkozó által kivágott faanyaggal a kivágás ellenértékeként a vállalkozó rendelkezik, annak elszállításáról, a munkaterület takarításáról gondoskodik.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 69/2022. (XI. 10.) önkormányzati határozata

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a a Karancsság 182 hrsz-ú, sporttelep megnevezésű ingatlanon álló 22 db veszélyes nyárfa kivágására Kaposvári Bence Attila egyéni vállalkozóval köt szerződést.

A vállalkozó által kivágott faanyaggal a kivágás ellenértékeként a vállalkozó rendelkezik, annak elszállításáról, a munkaterület takarításáról gondoskodik.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és az ügyintézésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Oláh Nándorné polgármester

3. Egyebek

Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester

Oláh Nándorné polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy jelentős problémát jelent a zöldterületek karbantartása, nincs személy, akivel el lehetne látni a feladatot. Az idei évben mintegy 3 millió forintba került a közterületek fűnyírása. Nemrégén jött létre egy önkormányzati tulajdonú cég, amely ilyen munkákhoz szükséges eszközökre pályáztak és ilyen jellegű feladatok ellátását vállalják. A cég szerződéstervezetet küldött, amely azonban még pontosításra szorul. A teljes zöldterület kezelését vállalják. Az előzetes ajánlat 2.750 eFt-ról szól.

Mikulás-nap alkalmából december 5-én a 14 év alatti gyermekek csomagot kapnak, melyhez a FETE program is hozzájárul. Tavaly ki lett hordva mindenkinek, jó lenne, ha ezt az idén is sikerülne megoldani.

Az iskolában december 22-től január 8-ig szünet lesz. Az óvodánál is így kellene megoldani. A gyerekházban ez kivitelezhető.

Az óvoda fűtését szakember jön felmérni a holnapi napon. Alternatív fűtésre fog árajánlatot adni.

Az Adventi megemlékezés november 26-án 15 órától lenne első alkalommal a hagyományokhoz híven.

Szita Károly kaposvári polgármester a Megyei Jogú Városok Szövetségének elnökeként levélben kereste meg Ursula von der Leyen-t és hívta fel figyelmét az elhibázott brüsszeli szankciók beláthatatlan gazdasági következményeire. A hazai településvezetők túlnyomó többsége támogatta a levélben foglaltakat.

Mivel észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 16.58 órakor bezárta.

kmf.


Oláh Nándorné
polgármester


Vidéki Attila
jegyzőkönyv hitelesítő


Schirling István
jegyző



Tisztelt Önkormányzat!
Tisztelt Képviselő-testület!

Az ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt. üzemelteti a Tisztelt Önkormányzat tulajdonában álló víziközműveket és biztosítja azokon keresztül a víziközmű-szolgáltatást a település lakossága és egyéb felhasználók számára a Tisztelt Ellátásért felelős önkormányzattal megkötött üzemeltetési szerződés alapján.

A víziközművek tulajdonjogának átadásával az Ellátásért felelősséggel járó jogok és kötelezettségek (alábbiakban részletezve) is átadásra kerülnek.

Víziközmű-szolgáltatási feladatok tartalma:

- víziközmű-működtetés: a víziközmű üzemeltetésével, valamint a víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos tevékenységek összessége,

- víziközmű-fejlesztés: víziközműre irányuló olyan beruházási vagy felújítási tevékenység, mely célja szerint:

- új víziközmű létesítését,
- a meglévő víziközmű bővítését,
- rekonstrukcióját és
- pótlását is magába foglalhatja,

A fentiekben túl az ellátásért felelős kötelezettsége a víziközműhöz kapcsolódóan az alábbi feladatok elvégzése is:

köteles megteremteni a víziközmű-szolgáltatás infrastrukturális előfeltételeit, ennek keretében pedig:

- víziközművet létesít és tart fenn,
- a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,
- nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket,
- víziközmű-fejlesztés útján gondoskodik a víziközmű-szolgáltatás folyamatos, az előírt minőségi paraméterekkel történő biztosításáról,
- végrehajtja a jogszabályokból és a hatósági határozatokból rá háruló feladatokat.
- az ellátási területen köteles gondoskodni arról, hogy a felhasználók a víziközmű-szolgáltatást az igényelt mennyiségben, minőségben és szolgáltatási szinten igénybe tudják venni;
- kiválasztja a víziközmű üzemeltetését ellátó víziközmű-szolgáltatót, és a víziközmű vagyon üzemeltetésére üzemeltetési jogviszonyt létesít,
- a víziközmű-szolgáltató útján gondoskodik a közműves ivóvízigények kielégítéséről, a szennyvíz törzshálózatba bocsátott szennyvizek elvezetéséről, tisztításáról és környezetvédelmi követelmények szerinti elhelyezéséről,
- figyelemmel kíséri a víziközmű-szolgáltató üzemeltetési szerződésből és jogszabályból fakadó víziközmű-üzemeltetési tevékenységét és az e célra rendelt pénzeszközök felhasználását

Az elmúlt időszak gazdasági történései (kiemelt figyelemmel az energiaárak, valamint hálózatkarbantartási és egyéb anyagok jelentős emelkedésére) a víziközmű-szolgáltatásra is jelentős mértékben hatással vannak.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény lehetőséget biztosít a víziközművek tulajdonosai számára, hogy a víziközműveket, illetve egyéb elemeket (pl.: rendszerfüggetlen víziközmű-elemek, víziközmű-szolgáltatóban fennálló részesedés, stb.) térítésmentesen átadják a Magyar Állam részére. A térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

Jelen gazdasági helyzetben szeretnénk felhívni a Tisztelt Ellátásért felelős önkormányzatok figyelmét erre a lehetőségre és ezáltal az önkormányzati terhek/kötelezettségek csökkentésére, és megfontolásra javasoljuk az átadás lehetőségének mérlegelését. Mérlegelést követően a döntéselőkészítéshez kapcsolódóan mellékelten bocsátjuk a Tisztelt Önkormányzat rendelkezésére a kapcsolódó testületi határozattervezetet is szíves véleményezésre, egyetértés esetén elfogadásra.

A javaslatához kapcsolódóan jelezni kívánjuk, hogy a települési önkormányzat tulajdonában álló víziközmű a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezik. E korlátozottan forgalomképes törzsvagyon-elem és annak részei ugyanakkor az állam javára átruházhatók a nemzeti vagyontörvény és a víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény rendelkezései alapján.

A Magyar Állam tulajdonában álló víziközművek felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét a Nemzeti Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság gyakorolja, így a víziközművek átadása esetén a kapcsolódó szerződéskötést és egyéb folyamatokat a Nemzeti Vízművek Zrt-vel szükséges bonyolítani, melyben Társaságunk természetesen segítséget nyújt.

Javaslatunk szíves megfontolását ezúton is köszönjük.

Bármilyen felmerülő kérdés, észrevétel esetén állunk szíves rendelkezésre.

Tisztelettel:

...../..... képviselő-testületi határozat

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: vksztv.) 5/H.§-ban rögzítettek szerint felajánlja a tulajdonában álló valamennyi ivó/szennyvíz víziközmű-vagyont, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát a Magyar Állam számára térítésmentesen. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az átadás-átvétellel összefüggésben, legkésőbb 2022. december 31-i fordulónapra vonatkozóan a Nemzeti Vízművek Zrt-nél eljárjon, a szükséges intézkedéseket megtegye és szerződéseket aláírja.

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az előzőek szerinti önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon átruházásához kapcsolódóan a vksztv. 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviseletében eljáró szervezet írásban megállapodik, mely megállapodás megkötésére a Képviselő-testület a polgármestert felhatalmazza.

..... Önkormányzat (mint Ellátásért felelős önkormányzat) Képviselő-testülete vállalja, hogy a víziközmű-szolgáltatással összefüggő valamennyi befejezetlen, folyamatban lévő fejlesztést (felújítás, beruházás) az üzembe helyezés (aktiválás) napjával átadja a Magyar Állam részére.

..... Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen testületi határozattal érintett víziközművek vonatkozásában az ellátásért felelősi jogok és kötelezettségek megszűnése esetére eljárjon a víziközmű-szolgáltató ÉRV. Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt-ben fennálló önkormányzati részesedés megszüntetése érdekében.

1. Mit jelent az integráció?

Integráció alatt azt a lehetőséget értjük, hogy az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű vagyont és a hozzá kapcsolódó ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére. A Vksztv. 5/H §-a biztosítja a lehetőséget az önkormányzatok számára, amennyiben nem tudnak, vagy nem kívánnak a törvényben foglalt víziközmű ellátási kötelezettségüknek eleget tenni, úgy az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, működtető eszközt és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdonosi részesedést önkéntesen, ingyenesen átadhatják a Magyar Állam részére.

Az integráció során az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban 5%-os tulajdonrész megszerzése, ezt követően az állam ázsiós tőkeemeléssel biztosítja a társaság működését 2022. év végéig.

A Polgári Törvénykönyv lehetőséget teremt arra, hogy ha egy gazdasági társaság a veszteségek miatt elvesztette a saját tőkéjének egy részét (az a vagyont, amellyel a gazdasági társaság ténylegesen rendelkezik), akkor ennek a veszteségnek a pótlása úgy történjen meg, hogy a tulajdonosok a veszteségnek megfelelő összeget a társaság rendelkezésére bocsátják, úgy hogy a gazdasági társaság jegyzett tőkéje (az a vagyont, amely a cégnyilvántartásban megjelenik) nem, vagy ettől eltérő mértékben változik. Különösen igaz ez abban az esetben, ha a veszteségek következtében úgynevezett „tőkevesztés” áll be, azaz a saját tőke korlátolt felelősségű társaságok (Kft.) esetében már nem éri el a jegyzett tőke felét, zártkörű részvénytársaságok (Zrt) esetében pedig az jegyzett tőke kétharmadát. Ilyen esetben a Polgári Törvénykönyv 3:189.§-a illetve a Polgári Törvénykönyv 3:270.§-a szerint a tulajdonosoknak azonnal gondoskodni kell a tőkepótlásról, amelynek az egyik megoldása az ázsiós tőkeemelés. Az ázsiós tőkeemelés során tehát a tulajdonos a társaság saját tőkéjébe helyezi az összeget és nem a jegyzett tőkébe.

Míndez esetünkben azt jelenti, hogy a Magyar Állam a Nemzeti Vízművek Zrt.-n keresztül támogatást bocsát víziközmű társaságok rendelkezésére a Társaságoknak a víziközmű szolgáltatásból eredő veszteségének erejéig (a Magyar Energetikai és Közműszolgáltató Hivatal közreműködésével kerül megállapításra az az összeg, amely a társaságok tőketartalékába kerül), de emellett a Magyar Állam részéről nem cél 5%-os tulajdoni hányadot meghaladó részesedés szerzése a víziközmű szolgáltató társaságban.

2. Milven vagyont vesz át az állam és mennyit fizet?

Az integráció keretében az önkormányzattól a víziközmű vagyont, a működtető eszközt, a Vksztv. 18.§-a szerinti fel nem használt fejlesztési források és szolgáltatóban fennálló részesedést veheti át az állam nevében eljáró tulajdonosi joggyakorló Nemzeti Vízművek Zrt. A Vksztv. értelmében 5/H.§ (2) bek. szerint az önkormányzat a tulajdonában álló víziközmű vagyont, valamint működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken adhatja át a Magyar Állam részére. A Vksztv. alapvetően az ingyenes vagyontárvételre ad az NV Zrt. részére felhatalmazást, többletkötelezettség átvállalására sem jogszabályi, sem pedig költségvetési kerete nincs a társaságnak.

3. Milven megtérítési igénye lehet az önkormányzatnak?

Mivel az integrációs programban való részvétel ingyenes az önkormányzatok a vagyontáradásért cserébe nem támaszthatnak anyagi igényt. Az önkormányzat saját hatáskörébe tartozó kérdés, hogy a vagyona felett miként rendelkezik, az integrációs programban önkéntesen vehet részt.

4. Ki integrálódhat?

Az integrációs programban való részvétel lehetősége az ellátásért felelős önkormányzatok előtt áll nyitva. Szolgáltató csak a tulajdonos önkormányzatok döntése alapján léphet be a programba. Részvétel az önkormányzatok részéről a Vksztv. által biztosított keretek között önkéntesen, ellentételezés nélkül történik.

Az integráció során az önkormányzat a víziközmű társaságban fennálló tulajdonrészét is ingyenesen átruházhatja a Magyar Államra. Az állam elsődleges célja a többségi önkormányzati tulajdonú társaságokban 5%-os tulajdonrész megszerzése és ezt követően egy ázsziós tőkeemeléssel pedig 2022. év végéig a víziközmű szolgáltatás biztosítása.

5. Miről kell döntenie az ellátásért felelős önkormányzatnak?

Figyelembe véve, hogy a víziközmű vagy az önkormányzatok korlátozottan forgalomképes törzsvagyonaiba tartozik az önkormányzati testület gyakorolja a tulajdonosi jogokat, így első sorban testületi döntés szükséges a programban való részvételről, a víziközmű vagy az és működtető vagy, valamint a fel nem használt fejlesztési források az államra történő ingyenes átruházásáról. Továbbá a Vksztv. által biztosított kereteken belül az önkormányzattal szolgáltatási jogviszonyban álló társaságban fennálló tulajdoni részesedés állam javára történő átruházásáról.

Mötv. 50.§ szerint a 42.§ 16. pontjában foglaltakra tekintettel, vagyis a helyi önkormányzati vagyontulajdonjogának a 108. § szerinti ingyenes átruházásához szükséges döntéshez a testület minősített többségi szavazata szükséges, azaz a képviselők több mint felének igen szavazata, az egyszerű szótöbbség nem elegendő. Kiemelten fontos, hogy az önkormányzat felhatalmazást adjon a polgármester számára a tranzakciós szerződés aláírására és a vagyontulajdon átadására.

6. Miről kell döntenie a társaságnak?

Amennyiben a tulajdonos önkormányzat úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő víziközmű vagyontulajdonát az államra ruházza, úgy e körben lehetősége van a társasági részesedés átruházása is. A tulajdonviszonyt VKR-re kell vizsgálni, egy VKR-en kizárólag 100%-os állami tulajdon jöhet létre ahhoz, hogy az állam ellátásért felelőssége létrejöjjön.

Fontos: amennyiben a társaság alapító okirata korlátozza, vagy kizárja az ingyenes tulajdonszerzést, vagy bármely módon korlátozza a 3. fél belépését a társaságba, úgy első lépésben szükséges az alapító okirat ezen rendelkezését feloldani. Erről a társaság legfőbb szervének kell gondoskodnia. JAVASOLT, hogy a társaságok vizsgálják meg az alapszabályaikat/társasági szerződéseiket és mielőbb jelezzék, amennyiben tartalmaz társasági részesedés megszerzésére vonatkozó korlátozást és rendelkezzenek a korlátozás feloldásáról.

Ezt követően kerülhet sor a szolgáltatóban fennálló társasági részesedés átruházására.

A Magyar Állam által történő forrásjuttatás alapvető feltétele, hogy a Magyar Állam 5%-os tulajdonrészt szerezzen a társaságban. Ezt követően kerülhet sor ázsziós tőkeemelés formájában a társaság likviditásának javítására, azzal, hogy az így rendelkezésre bocsátott forrást a társaság kizárólag a víziközmű szolgáltatási engedélyében meghatározott víziközmű szolgáltatási tevékenységéből eredő veszteségei pótlására használhatja fel.

7. Az önkormányzat tartozásait átvállalja az állam?

A Vksztv. az ingyenes vagyonátadást teszi lehetővé az önkormányzatok számára, az NV Zrt. ezen túlmenően többletkötelezettséget nem vállal, így az önkormányzati fizetési kötelezettséget sem.

A tulajdonos önkormányzatnak és a szolgáltató társaságnak a tranzakciós szerződés megkötését megelőzően rendeznie szükséges e hátralékokat, akár egy részletfizetési megállapodás keretében.

8. A Társaság tartozásait rendezzi az állam?

Amennyiben a Magyar Állam a NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásával belép egy szolgáltató társaságba, úgy annak kötelezettségét is vállalja, hogy a társaság működését fenntartsa, azonban kiemelendő, hogy ez az összes tulajdonos felelőssége is, így helytállási kötelezettséggel tartoznak a társaság tartozásaiért. Az állami részvétel alapvető célja a víziközmű szolgáltatás fenntartása, melyhez elengedhetetlen a szolgáltatók működtetése, a fizetésektől elterelés helyett elkerülése.

A NV Zrt. tőkeemelés formájában forrást juttat a társaságnak. Annak mértékét, hogy a tőkeemelés során mekkora részt fizet a jegyzett tőkébe és mekkorát a tőketartalékba, a MEKH részére szolgáltatott szolgáltatói adatok alapján, a Hivatal ellenőrzését és jóváhagyását követően kerül meghatározásra.

9. Mi lesz a munkavállalókkal?

A Magyar Állam alapvető célja, hogy a munkahelyeket megtartsa és biztosítsa a víziközmű működtetéséhez a szakember gárdát. A cél a foglalkoztatás folytonosságának és biztonságának a megőrzése is, különös tekintettel arra, hogy országosan hiány mutatkozik szakképzett vízműves munkavállalóból.

10. Folyamatban lévő beruházások is átvételre kerülnek?

A bérleti üzemeltetési szerződésen alapuló befejezetlen, folyamatban lévő beruházások – ide nem értve az uniós és az egyedi kormányhatározaton alapuló beruházásokat – mint befejezetlen állomány kerülnek átvételre, ezen beruházások forrása az átvételre kerülő felhalmozási célú forrás, ezen beruházásokat és a forrást átadását megállapodásban rögzíteni szükséges.

11. Eu-s pályázatok is átvételre kerülnek?

A Nemzeti Vízművek Zrt. a víziközmű vagyonelemek állami tulajdonba vétel során a Vksztv. a víziközmű vagyonelemek átvételét szabályozza. Víziközmű vagyonelem a műszaki üzembehelyezéssel történő egyidejű aktiválással jön létre. A folyamatban lévő beruházásoknál a számla befogadására az Önkormányzatok jogosultak, a projekt során létrejött vagyonelemeket a 2011. évi CCIX. törvény rendelkezései alapján az üzembe helyezés napjával szükséges az ellátásért felelős részére tulajdonba adni.

12. Van-e lehetőség fenntartási időszakban a KEHOP projekt keretében megvalósult víziközmű-vagyonelemek és azok működtetéséhez szükséges eszközök tulajdonjogának átruházására térítésmentes vagyonátadással, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel a Magyar Állam javára?

Amennyiben az önkormányzatok már a fenntartási időszakban döntenek az átruházás mellett, a KEHOP Irányító Hatóságnak a 272/2014. (XI. 5) Korm. rendelet 1. mellékletének (Egységes Működési Kézikönyv) 281.1. és 281.2 pontjaiban leírtakat kell vizsgálni, illetve az ott leírtak szerint kell eljárni. A fenntartási időszakban történő átruházás esetén az átvevő Magyar Állam

az átadó Önkormányzatokat terhelő – fenntartási időszakra vonatkozó – kötelezettségeket átvállalja, melyet megállapodásban rögzítenek, a megállapodás az Irányító Hatóság jóváhagyásával hatályosul.

13. Megtéríti az állam a már befizetett önerőt?

Az önkormányzat vagy a lakosok által befizetett önerő megtérítésére nem kerül sor, alábbiak figyelembevételével:

az önkormányzat közfeladata a víziközmű fejlesztése, melynek során a víziközmű vagyoni értékének szintentartása érdekében az értékcsökkenés mértékének erejéig szükséges a beruházásokat megvalósítani. A szűkös forrás miatt ezen közfeladatának az önkormányzat sokszor abban az esetben tud eleget tenni, ha önrész mellett uniós forrás terhére valósítja meg a víziközmű fejlesztést. Az így megfizetett önrész és a víziközművagyonelemek fejlesztésére fordított egyéb forrással azonos módon, térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átadására van lehetőség.

a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. tv. (Vksztv.) 5/H. § (2) Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

Az EU-s vagy hazai támogatással (benne önkormányzati, vagy a lakosoktól előre beszedett önerővel) létrejövő mű csak akkor lehet az integráció része, ha az integráció időpontjában az üzembehelyezés és a mű aktiválása megtörtént. Ezen a ponton létrejön a támogatási szerződés szerinti elszámolás. Az ezt követő fenntartási időszakban (ahova az állam, illetve képviselőjében a NV már be tud lépni) már nincs relevanciája annak, hogy a létrejött mű finanszírozásába volt-e önerő.

a Vksztv. 6. § (3) bekezdése alapján az államra, mint ellátásért felelősre történő tulajdonjog-átruházás esetén az állam képviselőjében a Nemzeti Vízművek Zrt. jár el, a NV Zrt. azonban csak a víziközmű működtető eszközök és víziközmű-elemek felett gyakorolja az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét.

Vksztv. 8. § (1) Az ellátásért felelőssel víziközmű-üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó a víziközmű létrehozására irányuló beruházást az ellátásért felelős előzetes jóváhagyásával valósíthat meg. Ha a víziközmű nem állami vagy önkormányzati beruházásban jön létre, a beruházó a víziközmű tulajdonjogát a víziközmű üzembe helyezésének időpontjában az ellátásért felelősre átruházza. Az átruházásról a felek szerződést kötnek.

(2) Az ellátásért felelős az átvételt csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a létrehozott vízellátási terv nem felel meg a 6. § (4) és (5) bekezdésében meghatározott követelményeknek.

(3) Ha az ellátásért felelős és az érintett víziközmű-rendszerre nézve vele víziközmű üzemeltetési jogviszonyban nem álló beruházó, az (1) bekezdés szerinti víziközmű térítésmentes átruházásáról állapodik meg, a térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.”

14. Mi lesz a társaságokkal?

Azoknak a társaságoknak, melyekben a Magyar Állam 5% részesedést szerez, az áziós tőkeemelésen keresztül 2022. év végéig biztosítja a működését. Amelyek esetében nem történik meg az állami belépés, a tulajdonos önkormányzatok továbbra is változatlan formában el kell, hogy lássák tulajdonosi feladataikat.

15. Hogyan biztosítja az állam a víziközművek működését?

A szolgáltatókon keresztül, ahogyan eddig is tették az ellátási felelősök. Amennyiben az állam tulajdonrészt szerez a társaságokban, úgy ázsíós tőkeemelést hajt végre. Ennek keretében a működéshez szükséges forrást tőketartalékba helyezi.

16. Mi a garancia arra, hogy a szolgáltatási területről beszedett fejlesztési forrást az állam a származási területen és nem máshol fogja felhasználni?

Vksztv. rendelkezései az irányadóak:

18. § * (1) Jogszámban vagy üzemeltetési szerződésben meghatározott használati díj esetén az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője – megállapodás esetén a víziközmű-szolgáltató – a víziközmű-szolgáltatási díjban képződött használati díjat elkülönített számlán kezeli, amelyet kizárólag a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott víziközmű-fejlesztési feladatok finanszírozására – ideértve a víziközmű-vagyonhoz és annak fejlesztéséhez szorosan kapcsolódó előkészítési, nyilvántartási, eljárás díjakat és költségeket, valamint a fejlesztési célra igénybe vett hitellel összefüggő adósságszolgálat teljesítését is – továbbá az e törvényben meghatározott feladatokra használhat fel. A 10. § (1) bekezdésével és a 30. § (4) bekezdésével is összhangban, a fejlesztésekhez kapcsolódó költségek a víziközmű tulajdonosát terhelik, azt a szolgáltatóra nem háríthatja át.

(2) Amennyiben az ellátásért felelősöket megillető használati díjat – elkülönített számlán nyilvántartott víziközmű-alapban – a víziközmű-szolgáltató kezeli, azt a 37. § (1) bekezdésében foglalt működési engedélyeiben meghatározott víziközmű-rendszerekhez kapcsolódóan használhatja fel, a keresztfinanszírozás tilalmának figyelembevételével. Több ellátásért felelős érintettsége esetén a használati díj felhasználásának módjáról az ellátásért felelősök megállapodhatnak, figyelembe véve a keresztfinanszírozás tilalmát.

E szerint a beszedett fejlesztési források, csak a már elfogadott GFT-k szerint használhatók fel.

17. Mi történik, ha az önkormányzatok nem adják át a vagyont?

Ebben az esetben továbbra is ellátási felelősként kell eljárniuk, ahogyan eddig is, és továbbra is biztosítaniuk kell a víziközmű ellátás biztonságát, ezen belül pedig a szolgáltató működését, szükség esetén tőkepótlással.

18. Mi az integráció menete?

Amennyiben az Önkormányzat, mint ellátásért felelős élni kíván a Vksztv.-ben biztosított lehetőséggel, általános jelleggel az alábbi lépésekre van szükség az önkormányzat részéről:

1. Az önkormányzat képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás ellátási kötelezettségének és a tulajdonában álló víziközmű-vagyonnak az államra történő önkéntes átruházására irányuló Integrációban részt kíván venni.

2. A képviselő testületi döntést mellékelve, az önkormányzat integrációs szándékáról értesíti az állam képviselőjében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt.-t.

3. A Nemzeti Vízművek Zrt. egyezteteti az ellátási felelősség és az ahhoz tartozó víziközmű vagyon, fel nem használt fejlesztési források térítésmentes állami átvételének feltételeit az Önkormányzattal, valamint előkészíti az ezekhez szükséges átruházási szerződés tervezetét.

4. Az egyeztetések lefolytatását követően képviselő testületi döntés szükséges az ellátási felelősség, a víziközmű vagyon, a fel nem használt fejlesztési források állam részre történő átadásáról, továbbá a polgármester vagy más személy felhatalmazásáról a megküldött tranzakciós szerződés aláírására.

5. A megkötött tranzakciós szerződés alapján, a szerződés hatályba lépését követő 2 hónapon belül kerül sor a NV Zrt. részéről a birtokba lépésre, a területen a víziközmű szolgáltatás folyamatosságát a szolgáltató biztosítja.

JELENLÉTI ÍV

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. november 10. napján megtartott ülésén megjelentekről

Oláh Nándorné	polgármester	<u>Ol'</u>
Győri Orsolya	alpolgármester	<u>Győri Orsolya</u>
Berki András	képviselő	<u></u>
Tóth Klára	képviselő	<u></u>
Tóth Tibor	képviselő	<u></u>
Szilvási István	képviselő	<u>S-I</u>
Vidéki Attila	képviselő	<u>Vidéki Attila</u>
Schirling István	jegyző	<u>Schirling István</u>
		<u></u>
		<u></u>
		<u></u>
		<u></u>