

12/2019.

Jegyzőkönyv

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2019. augusztus 27.

Jegyzőkönyv

- Készült:** Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. augusztus 27. napján 16.00 órától megtartott üléséről
- Az ülés helye:** Községháza – Tanácskozóterem Karancsság, Kossuth út 64.
- Jelen vannak:** Tóth Tihamér polgármester
Tózsér Dezső alpolgármester
Durnyik József képviselő
Hajdara Roland képviselő
Vidéki Attila képviselő
- Távolság:** Kardos Tamás Károly képviselő
Rácz-Berki Erzsébet képviselő
- Meghívottak:** Schirling István jegyző
- Az ülést vezeti:** Tóth Tihamér polgármester

Tóth Tihamér polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 7 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását. A jegyzőkönyv hitelesítő Vidéki Attila képviselő.

Napirend:

- 1. A Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása**
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
- 2. NEDHUNFARM Kft. kérelmei**
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)
- 3. Karnis Lajos kérelme**
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)
- 4. Egyebek**
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

1. A Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása

Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)

Schirling István a Helyi Választási Iroda vezetője részletesen ismertette az írásbeli előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 65/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata

1. Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a Helyi Választási Bizottság tagjait, póttagjait az alábbiak szerint megválasztja:

Tagok:

- 1. Durnyik Gyula**
- 2. Jónásné Gyurcsó Márta**
- 3. Szabadosné Géczi Irén**
- 4. Deák Angéla**
- 5. Dénes Jánosné**

Póttagok:

- 1. Mizser Edit**
- 2. Papp Józsefné**

2. A helyi választási bizottság tagjai megbízatásának a törvényben meghatározott okból történő megszűnése esetén a póttagok megválasztásuk sorrendjében válnak a választási bizottság tagjává.

3. A megválasztott tagok, póttagok eskütételéről, a határozat közzétételéről gondoskodni kell.

Határidő: a törvényben foglaltak szerint

Felelős: Schirling István jegyző, HVI vezető

2. NEDHUNFARM Kft. kérelmei

Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)

Tóth Tihamér polgármester részletesen ismertette a NEDHUNFARM Kft. kérelmeit.

Hajdara Roland képviselő elmondta, hogy a kérelmekben foglalt önkormányzati területek régóta nincsenek hasznosítva. A bérleti szerződést 20 évre szeretnék kötni. A területek jelenleg gazosak. A bérleti szerződést 5 évnél rövidebb időre nem érdemes kötni. A megvásárolni kívánt területek értékesítéséről a képviselő-testület döntött, értékebecslés is rendelkezésre áll. Javasolta, hogy a kérelmek tekintetében inkább az új képviselő-testület döntsön.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 66/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a NEDHUNFARM Kft. önkormányzati tulajdonú fölterületek megvásárlására és bérbevételére irányuló kérelmei tekintetében a döntést elhalasztja az új képviselő-testület megválasztásáig.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóth Tihamér polgármester (a tájékoztatásért)

3. Karnis Lajos kérelme

Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)

Tóth Tihamér polgármester részletesen ismertette Karnis Lajos kérelmét.

Hajdara Roland képviselő elmondta, hogy a kérelmekben foglalt terület vonatkozásában a Közútkezelő nem biztos, hogy megadja a hozzájárulását.

A jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az önkormányzati vagyon, mint a nemzeti vagyon része tekintetében is szükséges megvizsgálni a kérelemben foglalt területet.

Hajdara Roland képviselő javasolta, hogy az értékesítéshez szükséges feltételek fennállása esetén a képviselő-testület támogassa az értékesítést.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 67/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Karnis Lajos által megvásárolni kívánt, a Karancsság Község Önkormányzata tulajdonát képező Karancsság 0109 hrsz-ú, kivett művelési ágú, közút megnevezés földterület kérelemben meghatározott részének értékesítését az értékesítéshez szükséges feltételek fennállása esetén támogatja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóth Tihamér polgármester (a tájékoztatásért)

4. Egyebek

Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester

Tóth Tihamér polgármester felkérésére a jegyző részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet az önkormányzat pénzügyi helyzetéről. Ismertette az önkormányzat számláinak egyenlegét és a fennálló tartozásokat, melyekről a képviselők megkapták a kimutatást. (a bankszámlakivonat és a fennálló tartozásokról szóló kimutatás a jegyzőkönyvhöz csatolva)

Tóth Tihamér polgármester felkérésére a jegyző részletesen tájékoztatta a képviselő-testületet a Magyar Falu program pályázati felhívásairól. Elmondta, hogy a védőnői szolgálat berendezéseinek és eszközeinek cseréjére a pályázat benyújtásra került. Lehetőség van még az alábbi pályázati kiírásokra támogatási igény benyújtására:

- Eszközfejlesztés belterületi közterület karbantartására
- Óvoda udvar
- Temető fejlesztése

A polgármester elmondta, hogy óvoda udvar kerítése rendkívül rossz állapotban van, a felújítása haszthatatlan. A temető körbekerítését a Salgótarjáni járási hivatal előírta, 2019. december 31. napjáig meg kell oldani. Erre is lehet pályázni, legfeljebb 5 millió forintos támogatási igénnyel. A közterületek karbantartásához szükséges új eszközök (fűnyíró traktor, fűkaszák) beszerzése, mivel a régiek felújítása már nem oldható meg gazdaságosan.

Tóth Tihamér polgármester felkérésére a jegyző részletesen ismertette a Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/179-3/2019. számú „SZMSZ felülvizsgálata alapján javaslatlétel” tárgyú levelében foglaltakat. (a javaslatlétel a jegyzőkönyvhöz csatolva)

A jegyző elmondta, hogy a javaslatlétel 1. pontjában foglaltak már 2015-ben, a rendelet megalkotásakor sem feleltek meg a Mötv-nek, de ezt akkor nem jelezték. A 2. pontban leírtakat valóban szükséges korrigálni annak érdekében, hogy összhangban legyen a Mötv. vonatkozó szakaszával. A 3. pontban foglaltakat is szükséges lesz pontosítani, azonban a lakosságnak eddig is egyértelmű volt a kihirdetés

helye. A 4. pontban foglaltak módosítására – ahogyan az megfogalmazásra is került – ez év március 15-ig nem is volt lehetőség, tehát a jogalkotásra felhatalmazó rendelkezéssel, illetve a feladatkört megállapító jogszabály megadásával pontosítani szükséges, azonban az Alaptörvényben mindkettő benne van. Az 5. pontban foglaltakat, az akkori rendelet hatályba lépését szabályozó szakaszt pedig egyáltalán nem lehet utólag javítani.

Tóth Tihamér polgármester javasolta a „javaslattétel” tudomásul vételét.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének
68/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata**

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztályának NO/TFO/179-3/2019. számú „SZMSZ felülvizsgálata alapján javaslattétel” tárgyú levelében foglaltakat tudomásul veszi.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Tóth Tihamér polgármester

Tóth Tihamér polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy idén lehetőség van iskolakezdési támogatás nyújtására. Elmondta, hogy mintegy 140 általános iskolás, 50 középiskolás és 20 fő körüli felsőoktatási intézményben tanulót érintene a támogatás.

A polgármester javasolta a karancssági lakóhellyel rendelkező, általános iskolába járó tanulók részére 5 ezer forint, a középiskolába járók részére 10 ezer forint, a felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulók részére 20 ezer forint iskolakezdési támogatás nyújtását az iskolakezdéshez iskolalátogatási igazolás benyújtása ellenében. Ez kb. 1.600.000 Ft kiadást jelentene.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének
69/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata**

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2019/2020. tanév kezdéséhez az alábbi támogatásokat nyújtja:

a) az általános iskolába járó tanulók részére 5.000 Ft

b) középiskolába járó tanulók részére 10.000 Ft

c) felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanulók részére 20.000 Ft

A támogatás feltétele minden esetben az iskolalátogatási igazolás bemutatása.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatások kifizetésére.

Határidő: folyamatos, legkésőbb 2019. szeptember 30.

Felelős: Tóth Tihamér polgármester

Tóth Tihamér polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az idősek napjának megtartására 2019. szeptember 28-án kerülne sor. A 65. életévüket betöltötteket hívnák meg a korábbi évekhez hasonlóan. Javasolta az idősek részére 5.000 Ft támogatás nyújtását.

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének
70/2019. (VIII. 27.) önkormányzati határozata**

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2019. szeptember 28. napján idősek napját tart a 65. életévüket betöltött karancssági lakosok részére, akiknek 5.000 Ft/fő-pénzbeli támogatást nyújt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az idősek napjának megszervezésére és a támogatások kifizetésére.

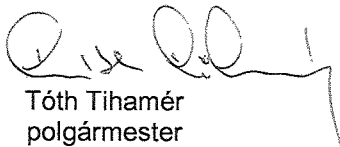
Határidő: értelem szerint, illetve 2019. október 10.

Felelős: Tóth Tihamér polgármester

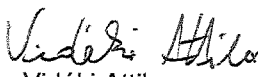
Tóth Tihamér polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy:

- az önkormányzat 352 m³ szociális célú tűzifa támogatásban részesült.
- augusztus 30-án Ménes-patak menti olimpiát rendez Kishartyán Község Önkormányzata, melyre a karancssági képviselő-testület tagjait is várják

Mivel más észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést 18.10 órakor bezárta.


Tóth Tihamér
polgármester




Vidéki Attila
jegyzőkönyv hitelesítő


Schirling István
jegyző



Karancsság Község Önkormányzata Polgármestere

3163 Karancsság, Kossuth út 64.

Tel: (32) 500-000 Tel/Fax: (32) 400-345

e-mail: karancssag@gergihalo.hu

Meghívó

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 45. §-a alapján Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének ülését összehívom.

Az ülés helye: Községháza tanácskozó terme – 3163 Karancsság, Kossuth út 64.

Az ülés ideje: **2019. augusztus 27. (kedd) 16 óra**

Napirend:

1. A Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztása
Előterjesztő: Schirling István jegyző (írásos)
2. NEDHUNFARM Kft. kérelmei
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)
3. Karnis Lajos kérelme
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester (írásos)
4. Egyebek
Előterjesztő: Tóth Tihamér polgármester

A testületi ülésen való részvételére feltétlen számítok, esetleges távolmaradását szíveskedjék előre jelezni.

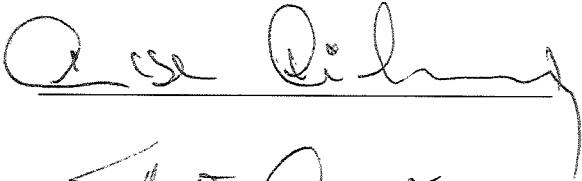
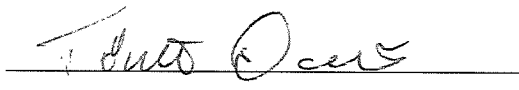
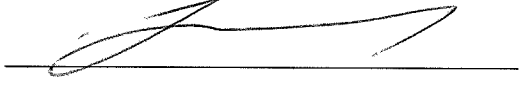
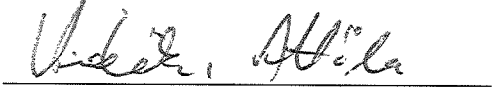
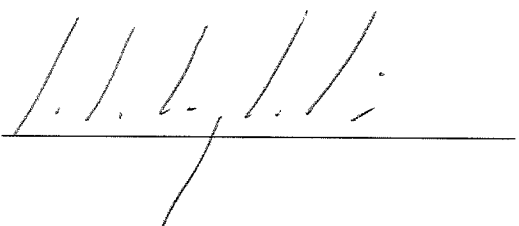
Karancsság, 2019. augusztus 22.



Tóth Tihamér s. k.,
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 27. napján
megtartott testületi ülésén megjelentekről

Tóth Tihamér Sándor	polgármester	
Tőzsér Dezső	alpolgármester	
Durnyik József	képviselő	
Hajdara Roland	képviselő	
Kardos Tamás Károly	képviselő	
Rác-Berki Erzsébet	képviselő	
Vidéki Attila	képviselő	
Schirling István	jegyző	
		
		
		

JAVASLAT
a Helyi Választási Bizottság tagjainak, póttagjainak megválasztására

Készült: a képviselő-testület 2019. augusztus 27-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

A választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény (továbbiakban: Ve.) 23. §-a alapján a Helyi Választási Bizottság három - az egy szavazókörről rendelkező településen öt - tagját és legalább két póttagot a települési önkormányzat képviselő-testülete a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választásának kitűzését követően, legkésőbb a szavazás napja előtti negyvenkettedik napon választja meg; személyükre a helyi választási iroda vezetője tesz indítványt.

A törvény szerint a helyi választási iroda vezetője a jegyző.

A Ve. 25. § (1) bekezdése értelmében a választási bizottság tagjaira, póttagjaira tett indítványhoz módosító javaslat nem nyújtható be.

A Ve. 25. § (2) bekezdése kimondja, hogy a megválasztásról a képviselő-testület egy szavazással dönt.

A Magyar Köztársaság Elnöke a választást 2019. október 13-ra kitűzte, az ehhez viszonyított szavazás napja előtti 42. nap 2019. szeptember 1-je, mely időpontig a helyi választási bizottság tagjait meg kell választani.

A megválasztandó tagoknak, póttagoknak írásban kell nyilatkozniuk arról, hogy velük szemben a Ve. 18. §-ában foglalt kizáró okok nem állnak fenn és a feladat ellátását vállalják. Erről a javasolt személyek írásbeli nyilatkozatot tettek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az indítványt fogadja el az alábbi határozati javaslat szerint:

Határozati javaslat:

1. Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ában biztosított hatáskörében eljárva a Helyi Választási Bizottság tagjait, póttagjait az alábbiak szerint megválasztja:

Tagok:

1. Durnyik Gyula
2. Jónásné Gyurcsó Márta
3. Szabadosné Géczi Irén
4. Deák Angéla
5. Dénes Jánosné

Póttagok:

1. Mizser Edit
2. Papp Józsefné

2. A helyi választási bizottság tagjai megbízásának a törvényben meghatározott okból történő megszűnése esetén a póttagok megválasztásuk sorrendjében válnak a választási bizottság tagjává.

3. A megválasztott tagok, póttagok eskütételéről, a határozat közzétételéről gondoskodni kell.

Határidő: a törvényben foglaltak szerint

Felelős: jegyző, HVI vezető

Karancsság, 2019. augusztus 22.



Schirling István
jegyző

Karancsság Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3163 Karancsság, Kossuth út 64.

KARANCSSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT		
Érkezett: 2019. év augusztus 8. nap		
VS 1/632-1/2019	szám	Működés
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		TT

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott **Dr. Kertész Omer** (lakcím: 3163 Karancsság, Újtelepi út 14.), mint a NEDHUNFARM Kft. (székhely: 3163 Karancsság, Újmajor 049/2 hrsz.; adószám: 24288981-2-12, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője az alábbi

kérelmet

terjesztem elő.

Amint az a T. Képviselő-testület előtt is ismeretes, a NEDHUNFARM Kft. szarvasmarhatartó telepet üzemeltet Karancsságon. Az ezen a telepen tartott szarvasmarhák takarmányának megtermeléséhez termőföldekre van szüksége a NEDHUNFARM Kft.-nek. A Társaság ezen igényének kielégítése céljából a NEDHUNFARM Kft. haszonbérelni kívánja a T. Önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

Helyrajzszám	Művelési ág	Terület (Ha)	Aranykorona érték
Karancsság, 2001	legelő	0,0487	0,05
Karancsság, 2002	szőlő	0,0564	0,47
Karancsság, 2003	szőlő	0,0519	0,43
Karancsság, 2004	szőlő	0,0547	0,45
Karancsság, 2005	szőlő	0,0633	0,53
Karancsság, 2006	szőlő	0,0885	0,73
Karancsság, 2007	szőlő	0,0834	0,69
Karancsság, 2010	szőlő	0,1043	0,87
Karancsság, 2011	legelő	0,0956	0,1
Karancsság, 2012	szőlő	0,127	1,05
Karancsság, 2013	szőlő	0,1834	1,52
Karancsság, 2014	legelő	0,1987	0,2
Karancsság, 2015	szőlő	0,076	0,63
Karancsság, 2016	szőlő	0,134	1,11
Karancsság, 2017	szőlő	0,1464	1,22
Karancsság, 2018	szőlő	0,1356	1,13
Karancsság, 2019	szőlő	0,1634	1,36
Karancsság, 2020	szőlő	0,1162	0,96
Karancsság, 2021	szőlő	0,1117	0,93
Karancsság, 2022	szőlő	0,1294	1,07
Karancsság, 2023	legelő	0,1155	0,12
Karancsság, 2024	kert	0,1222	0,64
Karancsság, 2025	kert	0,1244	0,65
Karancsság, 2026	kert	0,1267	0,66
Karancsság, 2027	kert	0,1319	0,69
Karancsság, 2028	kert	0,1232	0,64
Karancsság, 2029	szőlő	0,1438	1,19
Karancsság, 2030	szőlő	0,121	1
Karancsság, 2031	szőlő	0,121	1

Karancsság, 2032	szőlő	0,1276	1,06
Karancsság, 2033	szőlő	0,0963	0,8
Karancsság, 2034	kert	0,0867	0,46
Összesen:		3,6089	24,41

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen határozatban hozzájárulni a fentiekben megjelölt termőföldeknek a NEDHUNFARM Kft. általi haszonbérbe vételéhez és felhatalmazni Karancsság Község Jegyzőjét, hogy az erről szóló határozatot tartalmazó jegyzőkönyv kivonatát a részemre átadja.

Szíves és gyors együttműködésüket előre is köszönöm.

Karancsság, 2019. AUGUSZTUS 06.

Tisztelettel:

NEDHUNFARM KFT.

3163 Karancsság,

Újmajor 049/2 hrsz.

a NEDHUNFARM Kft. képviselője 1768056-2-12

Dr. Kertész Omer ügyvezető

Karancsság Község Önkormányzat Képviselő-testülete
3163 Karancsság, Kossuth út 64.

Érkezett: 20.19. év augusztus 10. nap		
KSH	632-2	2019
szám		Melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó:
		TT
Selejtezés időpontja: 20..... év		

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott **Dr. Kertész Omer** (lakcím: 3163 Karancsság, Újtelepi út 11., születési idő: 1985. január 20), az alábbi

kérelmet

terjesztem elő.

Amint az a T. Képviselő-testület előtt is ismeretes, szarvasmarhákat tartok Karancsságon. Ezen szarvasmarhák takarmányának megtermeléséhez termőföldekre van szükségem. Ezen igényem kielégítése céljából meg kívánom vásárolni a T. Önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanokat:

Helyrajzszám	Művelési ág	Terület (Ha)	Aranykorona érték
Karancsság, 2036	legelő	0,1304	0,13
Karancsság, 2037	legelő	0,1245	0,12
Karancsság, 2038	legelő	0,1123	0,11
Karancsság, 2039	legelő	0,1476	0,15
Karancsság, 2041	szőlő	0,0815	0,68
Karancsság, 2042	szőlő	0,0961	0,8
Karancsság, 2043	szőlő	0,1041	0,86
Karancsság, 2044	legelő	0,115	0,12
Karancsság, 2045	legelő	0,1128	0,11
Karancsság, 2046	legelő	0,1094	0,11
Karancsság, 2047	legelő	0,1055	0,11
Karancsság, 2048	legelő	0,1167	0,12
Karancsság, 2049	legelő	0,1068	0,11
Karancsság, 2050	legelő	0,1143	0,11
Karancsság, 2051	legelő	0,1205	0,12
Karancsság, 2052	legelő	0,1209	0,12
Karancsság, 2053	legelő	0,1742	0,17
Karancsság, 2054	legelő	0,0996	0,1
Karancsság, 2055	legelő	0,0963	0,1
Karancsság, 2056	legelő	0,1283	0,13
Karancsság, 2057	legelő	0,1341	0,13
Karancsság, 2058	szántó	0,1675	0,59
Karancsság, 2059	szántó	0,1728	0,6
Karancsság, 2060	kert	0,140j9	0,73
Karancsság, 2061	szántó	0,1815	0,64
Karancsság, 2062	szántó	0,16	0,56
Karancsság, 2063	szántó	0,173	0,61
Összesen:		3,3057	8,24

Fentiekre tekintettel kérem a T. Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen határozatban hozzájárulni a fentiekben megjelölt termőföldeknek általam való megvételéhez és felhatalmazni Karancsság Község Jegyzőjét, hogy az erről szóló határozatot tartalmazó jegyzőkönyv kivonatát a részemre átadja.

Szíves és gyors együttműködésüket előre is köszönöm.

Karancsság, 2019. AUG. 4. SZ. 45. 06.

Tisztelettel:



Dr. Kertész Omer

KÉRELEM

Címzett:

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete

3163 Karancsság, Kossuth út 68.

Tisztelt Képviselő Testület!

Alulírott: Karnis Lajos 3163 Karancsság, Kossuth út 144/A. szám alatti lakos, az alábbi kérelmekkel fordulok a Tisztelt Képviselő-testülethez.

1. sz. Kérelem:

A Karancsság Község Önkormányzatának tulajdonát képező, Karancsság község külterületén fekvő **Karancsság 0109** hrsz- on nyilvántartott **KIVETT** művelési ágú, **0,3987** hektár területű, **0,00** Ak kataszteri tiszta jövedelmű, **közút** megnevezésű Önkormányzati ingatlanból a saját, **0110**-hrsz, valamint a Nejemmel közös tulajdonunkat képező **0106** hrsz-ú ingatlanl határos kb. **0,1863** ha területű ingatlan részemre történő értékesítéséhez hozzájárulni szíveskedjenek.

Kérésemet az alábbiakkal szeretném indokolni.

A fenti útszakasz szomszédos a Karancsság 0105/3, 0106, 0110, helyrajzi számú ingatlanokkal, mely ingatlanok saját, illetve nejemmel közös tulajdonunkban áll és a természetben összefüggő területet az útszakasz a völgy kettészélésével szinte használhatatlanná teszi.

Az útszakasz megszüntetése más magántulajdont nem érint.

A felette elhelyezkedő Karancsság 0111 hrsz-ú, valamint a 0112 hrsz- ú állami tulajdonú földterületek ezen útszakasz igénybevétele nélkül is, több jól járható úton könnyen megközelíthetőek.

Mivel a fenti ingatlanokon a jövőben Vadfarmot szeretnék létesíteni. Mint a mellékelt térképpen is látható a kérelmemben szereplő út a két érintett földterületet, valamint a völgyet kettészeli. Az úton évek óta, csupán a parlagfű terem, a kérelmemben szereplő útszakaszon, a parlagfűvet minden évben rendszeresen kaszálnom kell.

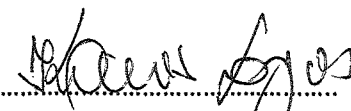
Ebből adódóan a tervezett Vadfarm létesítése az út megléte miatt komoly nehézségekbe ütközik.

Kedvező döntés esetén a terület rendezéséhez szükséges költségeket előre megfizetem

2. sz. Kérelem:

Továbbá, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, amennyiben az előző kérelmemben szereplő ingatlan értékesítéséhez hozzájárul, s számomra elfogadható vételi árat állapít meg, abban az esetben kérném a Testület elvi jóváhagyását a tervezett Vadfarm létesítéséhez.

Kelt: Karancsság 2019. augusztus 22.


Karnis Lajos erdész
Telefon: 06/20-926-926-3

Lekérdezés időpontja.....: 2019/08/27 10:12:47

11741062-15451268	KARANCSSÁG PÉNZFORGALMI	846 004,00 HUF
11741062-15451268-02820000	KARANCSSÁG ÖNKORM.KOMMUN	0,00 HUF
11741062-15451268-03470000	KARANCSSÁG KÖZS.ILLETÉK	0,00 HUF
11741062-15451268-03540000	KARANCSSÁG IPARÚZÉSI ADÓ	0,00 HUF
11741062-15451268-03610000	BIRSÁG SZÁMLA	0,00 HUF
11741062-15451268-03780000	KÉSEDELMI PÓTLÉK SZÁMLA	1 608,00 HUF
11741062-15451268-04400000	KARANCSSÁG KÖZS.IDEGEN B	0,00 HUF
11741062-15451268-05120000	ÁLLAMI HOZZÁJÁRULÁSOK SZ	2 043 075,00 HUF
11741062-15451268-08660000	TERMŐFÖLD BÉRBEAD.SZÁRM.	0,00 HUF
11741062-15451268-08800000	EGYÉB BEVÉTELEK BESZEDÉS	0,00 HUF
11741062-15451268-08970000	GÉPJÁRMŰADÓ BESZEDÉSI SZ	786 891,00 HUF
11741062-15451268-10010000	BEF.VIZIKÖZMŰ BERUH.ELSZ	0,00 HUF
11741062-15451268-10020009	LTP MEGTAKARITÁSI SZÁMLÁ	0,00 HUF
11741062-15451268-10030008	KARANCSSÁG ÖNKORM. KÖZFO	745 966,00 HUF
11741062-15451268-10040007	ÖNK.KARANCSSÁG TIOP PÁLY	0,00 HUF
11741062-15451268-10050006	KARANCSSÁG KÖZSÉG "OEP F	0,00 HUF
11741062-15451268-10070004	KSÁG ÖNK.ÉP.ENERG.TOP-3.	0,00 HUF
11741062-15451268-10080003	IGAZGYÖNGY BIZTOS KEZDET	7 121 891,00 HUF
11741062-15451268-10090002	KARANCSSÁTOP-3.2.1.-16NG	45 914 946,00 HUF
11741062-15451268-10100008	KARANCSSÁG FÖLDADÓ	0,00 HUF
11741062-16773080	KARANCSSÁGI ÓVODA	64 590,00 HUF

Érkező 08 havi Nettó fizetvésség. 7.650.685. - Ft.
Települési támogatás kiírás - 1.200.000. - 08.29. en
Augusztus havi bérek, közalkalmazottak - 5.000.000. -
Köszönet

Karancs, 2019. 08. 27. e

[Handwritten signature]



Visszafizetési kötelezettségek

év	Megállapított visszafizetési kötelezettség	Visszafizetett összeg	Még fennálló tartozás
2013	6 442 218	6 442 218	0
2014	7 338 227	7 338 227	0
2015	13 233 358	13 233 358	0
2016	14 937 449	12 208 897	2 728 552
2017	12 283 447	12 283 447	0
2018	9 811 507	0	9 811 507
Összesen	64 046 206	51 506 147	12 540 059

Karancsság, 2019.augusztus 27.



Tóth Tihamér
polgármester

Szállítói tartozások 2019. augusztus 27-én

sorsz.	Szállító megnevezése	számla összege	számla kelte	Fizetési határidő
1.	Fallos plussz Kft. Pásztó	355 964	2019.08.07	2019.08.22
2.	Fallos plussz Kft. Pásztó	115 753	2019.08.01	2019.08.16
3.	Fallos plussz Kft. Pásztó	134 490	2019.08.01	2019.08.16
4.	Nor-Szil Kft. Starján.	86 430	2019.08.13	2019.07.09
5.	Nor-Szil Kft. Starján.	86 256	2019.08.15	2019.07.11
6.	Nor-Szil Kft. Starján.	61 385	2019.07.30	2019.07.18
7.	Nor-Szil Kft. Starján.	71 006	2019.07.25	2019.07.16
8.	ÉRV Zrt.Kazincbarcika	913 000		2019.05.31
9.	Elmű-Émász Kft	206 399	2019.07.28	2019.07.29
	összesen:	2 030 683		
Beruházási szállítói tartozások				
1.	Dépszol-Plusz Kft.Budapest	10 520 564		





NÓGRÁD MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: NO/TFO/179-3/2019.
Ügyintéző: Krekács Judit
Telefon: 32/620-736
E-mail: krekacs.judit@nograd.gov.hu

Tárgy: SZMSZ felülvizsgálata
alapján javaslatétel.

Tóth Tihamér
Polgármester Úr útján

Karancsság Község Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Karancsság

Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 133. § (2) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva, Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatról szóló 6/2018.(III.14.) és 14/2017.(XII.15.) önkormányzati rendeletekkel módosított 1/2015. (II.13.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: SZMSZ) - a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatainak kiemelten az alakuló ülés és választással összefüggő szabályozásának célvizsgálata keretében történő - felülvizsgálata alapján az alábbi javaslattal élek:

1./ Az alakuló ülésre vonatkozó szabályozást az SZMSZ 7. §-a tartalmazza, mely szakasz első mondata az alakuló ülés idejét a következőképpen szabályozza: „A képviselő-testület alakuló ülését az önkormányzati választást követő 15 napon belül tartja meg.”

A fenti szabályozás nem felel meg az Mötv. 43. § (1) bekezdésében foglaltaknak, mely szerint a képviselő-testület az alakuló ülését a választás eredményének jogerőssé válását követő tizenöt napon belül tartja meg.

2./ A zárt ülés tartását az érintett személy nyilatkozata alapján az SZMSZ 11. § (6) bekezdése az alábbiak szerint szabályozza: „Amennyiben az érintettől a polgármesterhez a tárgyalás megkezdéséig a nyilvános tárgyalásba beleegyezem tartalmú írásbeli nyilatkozat nem érkezik vissza és az érintett nincs jelen, úgy zárt ülésen kell tárgyalni az ügyet.” E szabályozás ellentétes az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontjában foglalt szabályozásával, mely szerint: „zárt ülést tart az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor”. Az Mötv. szabályozása szerint, akkor kell zárt ülés tartani ha az érintett kéri, ennek hiányában az ügy nyílt ülésen tárgyalandó. Az SZMSZ-ben azonban indokolt szabályozni, hogy az érintett a zárt ülés

keretében történő tárgyalás lehetőségéről milyen módon kap előzetes tájékoztatást, és mi a dokumentálás módja.

3./ Az SZMSZ 22. § (4) bekezdése az önkormányzati rendeletek kihirdetési módját az alábbiak szerint határozza meg: „Az önkormányzati rendeletet a helyben szokásos módon kell kihirdetni.” A szabályozás nem felel meg a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 2. § (1) bekezdésében foglaltak, mely szerint a „jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie.” Erre tekintettel az SZMSZ-ben a helyben szokásos mód megfogalmazás helyett a kihirdetés konkrét módját szükséges megjelölni.

4./ Az önkormányzati rendeletek bevezető részének módosítását a Jat. 2019. március 15-étől hatályos 8. § (1) bekezdésének b) pontja lehetővé teszi.

Az SZMSZ bevezető részének megfogalmazása nem felel meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009.(XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: IRM rendelet) 53. és 55. §-ában foglaltaknak. A bevezető részben a rendeletalkotásra felhatalmazást adó rendelkezés, vagy az eredeti jogalkotói hatáskört megállapító rendelkezés után meg kell jelölni azt a feladatkört megállapító jogszabályi rendelkezést, amely alapján a jogszabályt kiadják. Az SZMSZ bevezető része csak felhatalmazó rendelkezést tartalmaz, és nem tartalmazza a feladatkört megállapító jogszabályt. Aaz SZMSZ bevezetőjében felhatalmazó rendelkezésként megfelelő eredeti jogalkotói hatáskörként az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésére való hivatkozás. Azonban az Möt. 42. § 1. pontra való hivatkozás mind felhatalmazó rendelkezésként, mind feladatkör megjelölésként helytelen, mivel a hivatkozott jogszabály az át nem ruházható önkormányzati hatásköröket szabályozza. A bevezetőben feladatkört megállapító jogszabályként az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontját szükséges megjelölni.

5./ Az SZMSZ hatálybalépését tartalmazó 41. §-a az alábbiak szerint rendelkezik: „A rendelet kihirdetése napján lép hatályba”. A szabályozás nem felel meg a Jat. 7. §-ában foglaltaknak, mivel a 7. § (1) bekezdése szerint fő szabályként a jogszabály hatálybalépésének napja, a jogszabály kihirdetését követő valamely nap lehet. A 7. § (2) bekezdése szabályozza, hogy ha a hatálybalépés a kihirdetés napja, a hatálybalépés időpontját órában kell meghatározni.

Az Möt. 133. § (2) bekezdésében foglaltak és a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (IV.26.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében foglaltak alapján indítványozom, hogy jelen javaslatot a képviselő-testület

2019. szeptember 9-ig

tárgyalja meg. A képviselő-testület döntéséről írásban tájékoztatást kérek.

Salgótarján, 2019. augusztus 07.

Tisztelettel:

dr. Szabó Sándor kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Bárányné Marton Melinda
osztályvezető